# COMMUNIQUE – 18 OCTOBRE 2016

## *AIDE PERSONNALISÉE AU LOGEMENT*
## *(attention aux plafonds)*

Depuis le 1er Juillet 2016 et en application de la loi de finances décidée par le gouvernement de nouveaux **montants de loyer sont pris en compte pour bénéficier de l'APL.** Il est également prévu qu'en sus des revenus salariaux un **revenu supplémentaire fictif** sera intégré dans le calcul de l'aide au logement à compter du 1er Octobre. **Il équivaut à la prise en compte de 3% supplémentaires dans les revenus déclarés à la CAF pour les disponibilités sur un livret d'épargne. Pour les propriétaires de résidences secondaires, 50% de la valeur de location sera réintégré, pour les propriétaires de terrains non bâtis 80% etc**

Les loyers pris en compte pour le calcul de l'**APL** se réfèrent à……***un plafond bas et un plafond haut*** !. **Elle sera nulle si :**

| | | |
|---|---|---|
| Une personne seule si elle paie plus de | 792 € | de loyer |
| Pour un couple sans personne à charge | 968 € | |
| Pour un couple avec 1 personne à charge | 1089 € | |
| Pour un couple avec 2 personnes à charge | 1248 € | |
| Pour un couple avec 3 personnes à charge | 1406€ | |

Elle sera modulée dans les mêmes conditions que ci-dessus

| | | | |
|---|---|---|---|
| Pour un loyer compris de | 638 € | à | 791 € |
| ou de | 781 | à | 968 € |
| ou de | 878 | à | 1089 € |
| ou de | 1006 | à | 1248 € |
| ou de | 1134 | à | 1406 € |

Le Décret d'application pour ce qui concerne les revenus, est sur le point d'entrer en vigueur , en Corse il n'aura d'autre effet que celui d'augmenter la précarité dont le chiffre officiel est entaché par l'oubli de paramètres de calcul connus de tous, mais dont on ose pas discuter. Pour en savoir plus le 08 10 25 20 10 (CAF) vous en coûtera de surcroît 0,6 centimes d'euro la minute.

PAUL GIACOMONI
Secrétaire Général

**UNION DÉPARTEMENTALE FORCE OUVRIÈRE DE LA CORSE-DU-SUD**
**4 AVENUE KENNEDY 20090 AJACCIO**